

**ЩАСТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VI скликання**

**XLVІ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 30.04.2014р.

№ 46/3

м.Щастя

Про надання КП «Жилбудсервіс» згоди на

укладення договору оренди приміщення,

закріпленого на праві господарського відання

за КП «Жилбудсервіс»

На ім׳я міського голови звернулося КП «Жилбудсервіс» із листом вих. № 06/510 від 31.03.2014р. про надання згоди на укладення договору оренди з суб’єктом господарської діяльності, якого було визнано переможцем конкурсу на право оренди приміщення у будівлі, закріпленій на праві господарського відання за КП «Жилбудсервіс».

Згідно протоколу № 1 засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу оренди майна, яке знаходиться на балансі КП «Жилбудсервіс» від 19.02.2014 комісією було вирішено рекомендувати КП «Жилбудсервіс» укласти договір оренди комунального майна - нежитлового вбудованого приміщення площею 26,4 кв.м на першому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: м.Луганськ, м.Щастя, кв. Енєргєтіков, 1к з ФОП Новожиловою О.І. з метою розміщення у ньому офісу для продажу та реклами косметики. У договорі оренди встановити орендну плату з орендною ставкою 15% від оціночної вартості об’єкта оренди. Строк оренди - 2 роки 11 місяців з моменту укладення договору.

На підставі наведеного, керуючись Господарським кодексом України, Цивільним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком проведення конкурсу на право оренди майна, яке перебуває у комунальній власності територіальної громади м.Щастя, затвердженим рішенням Щастинської міської ради від 31.07.2007р. № 12/4, п. 3.5.8 Статуту КП «Жилбудсервіс», враховуючи погодження постійної комісії Щастинської міської ради з питань комунального господарства, архітектури та будівництва Щастинська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати КП «Жилбудсервіс» згоду на передачу в оренду ФОП Новожиловій О.І., яка була визнана переможцем конкурсу на право оренди майна згідно протоколу № 1 засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу оренди майна, яке знаходиться на балансі КП «Жилбудсервіс» від 19.02.2014, нежитлового вбудованого приміщення площею 26,4 кв.м на першому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку, розташованого за адресою: м.Луганськ, м.Щастя, кв. Енєргєтіков, 1к, закріпленого на праві господарського відання за КП «Жилбудсервіс».

2. КП «Жилбудсервіс» здійснити всі необхідні заходи, передбачені діючим законодавством, для передачі в оренду об’єкту нерухомого майна, зазначеного у п.1 цього рішення, на умовах, визначених у протоколі № 1 засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу оренди майна, яке знаходиться на балансі КП «Жилбудсервіс» від 19.02.2014.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Щастинської міської ради з питань комунального господарства, архітектури та будівництва (Пухов О.П.).

|  |  |
| --- | --- |
| **Міський голова** | **В.Л. Живлюк** |